



Bijeenkomst Gebiedsgerichte Aanpak Energiesysteem Randwyck/Maastricht-Zuid

22 oktober 2025

Ron Bissels



Gemeente Maastricht

Vandaag een gemengde groep

- Samenwerking Campus:
- Verkenning 2024:
- Benadering 2025:



UM, MUMC+, MECC,
Provincie, Medtronic,
Incubator

Carwash, GOBO Wijsen,
Goessens Wijnimport, Intratuin,
Maxtrans, Mosa Meat, Nora,
Regen Biomedical, Volvo Exchange,
MTB, Paulissen Bakkerij

30 nieuwe bedrijven



Agenda

- Welkom
- SIM Randwyck – initiatieven, resultaten & plannen, *Sven Wiertz*
- Introductie Gebiedsgerichte aanpak energiesysteem
- Stand van Zaken GA Randwyck/Maastricht-Zuid
- In gesprek
 - *Deel waar je mee bezig bent*
 - *Heb je wensen/ideeën?*
- Afsluiting



SIM Randwyck



Gemeente Maastricht



**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**



**Energieakkoord
Maastricht.nl**



Samen naar een toekomstbestendig Randwyck

Programma

- ✓ 10:00 – 10:15 Inloop
- ✓ 10:15 – 10:30 SIM Randwyck door voorzitter Sven Wiertz
- ✓ 10:30 – 12:00 Aanpak energietransitie in Randwyck/Maastricht-Zuid door Zuid-Limburg Bereikbaar - Ron Bissels

SIM Randwyck - Bestuur

- Voorzitter Sven Wiertz (MECC)
- Penningmeester Luc Paulissen (Paulissen Bakkerijen)
- Bestuurslid Anja Essers (Carwash Maastricht)
- Nieuwe bestuursleden altijd welkom!

SIM Randwyck – Wat hebben we bereikt?

- Keurmerk Veilig Ondernemen (nieuwe certificering per 1-1-24 behaald 2024-2027)
- Nieuwe ledenactie – 15 nieuwe leden
- Subsidieaanvraag Mobiliteit
- Gebiedsaanpak in samenwerking met Zuid-Limburg Bereikbaar
- Stevige samenwerking met de gemeente Maastricht op het gebied van ontwikkeling van het bedrijventerrein. Denk aan toekomstbestendig, veiligheid, infrastructuur, bereikbaarheid en duurzaamheid.



SIM Randwyck - SIM Maastricht

- Onderdeel van SIM Maastricht – Agenda
 - Themabijeenkomst November: Veiligheidsregio
 - Themabijeenkomst December: Cyberbeveiliging
 - Ondernemersevent Maart: TEFAF
 - Ondernemersevent Juni: SIM Bedrijventerrein Challenge
 - Ondernemersevent Oktober: SIM Ondernemersdiner

Stevig Fundament

- Van, Voor en Door een groot netwerk van betrokken ondernemers
- Sleutelpositie in de regio waar iedere ondernemer van kan profiteren.
- stimuleren van het ondernemersklimaat: Samenwerken, verbinden, ondersteunen en een goede lobby/belangenbehartiging!
- Lopende initiatieven: mobiliteit, energie, veiligheid, gebiedsontwikkeling, duurzaamheid
- Subsidieaanvraag COVER
- Start verkenning GTO (energiecontract) en GDS (lokaal net)

Waarom meedoen loont?

- Meepraten = invloed op de toekomst van Randwyck
- Samen kosten besparen en verduurzamen. (raamcontracten SIM, COVER, Energie)
- Directe voordelen uit gezamenlijke projecten, samen aan de tekentafel
- Waardevolle informatie ophalen tijdens SIM Themabijeenkomsten
- Sterk netwerk – netwerkmogelijkheden tijdens diverse events
- Nodig je burens uit om mee te doen

Collectiviteiten 2025

- Collectieve inkoop van Energie & Gas
- Collectieve Afvalverwerking
- Collectieve Bewegwijzering op de bedrijventerreinen
- Collectieve Zorgverzekering
- Collectief Persoonlijke Beschermingsmiddelen
- Collectief Camerabeveiliging SBBM
- Collectief Plagdierbestrijding



Introductie Gebiedsgerichte aanpak Energiesysteem



Gemeente Maastricht



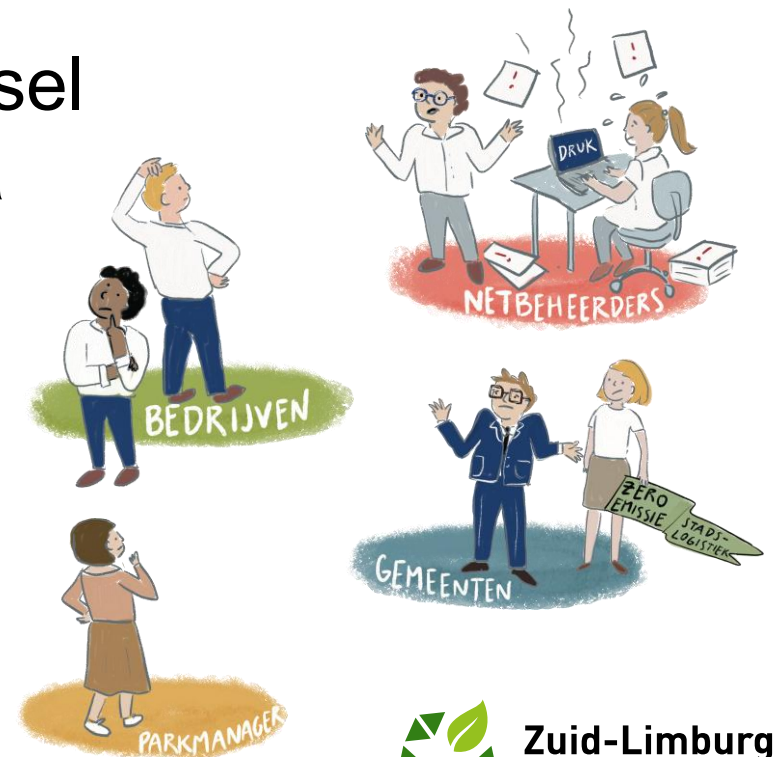
**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**



**Energieakkoord
Maastricht.nl**

Elektriciteitsbehoefte gaat sterk groeien – overal

1. Gebouwverwarming – ipv aardgas
 2. Proceswarmte industrie – ipv aardgas
 3. Logistiek – ipv diesel
 4. Personenauto's – ipv benzine/diesel
 5. Lokale opwek – vraagt óók infra (of niet?)
- Afhankelijkheid van netbeheerder(s)
 - Afhankelijkheid van elkaar!



Alternatieven voor fossiele brandstoffen



Elektriciteit



Zon
Wind
Nucleair

Waterstof



Blauw
Groen
Import

Koolstof



Biogas
Syngas
Biograndstof

Warmte



Warmtenetten
Warmteopslag

Innovaties

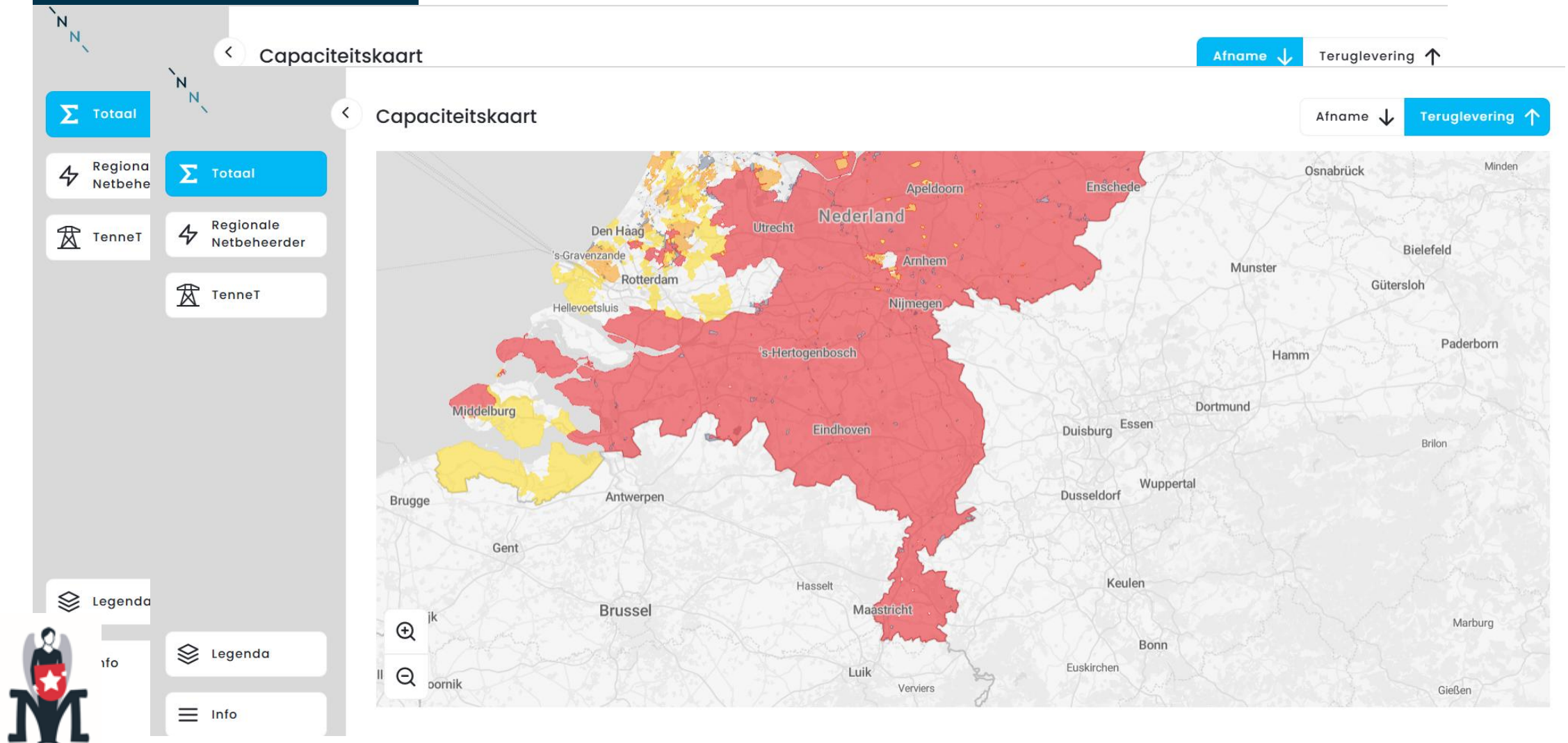
IJzerpoeder

.....



Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl

Netcongestie



Capaciteitskaart

Afname ↓

Teruglevering ↑



- Tot 2034
- Maar ondertussen...

- Hoe groeien?
- Hoe verduurzamen?
- Welk energiesysteem bouwen?

Voedingsgebied

HEER Heer



Aanwezige transportcapaciteit

afname	teruglevering
44.2 MW	40 MW

Benodigde transportcapaciteit

afname	teruglevering
43.2 MW	12.7 MW

Unieke verzoeken in een wachtrij

afname	teruglevering
38	13

Wachtrij in vermogen

afname	teruglevering
12.3 MW	3.3 MW

Transitievisie Warmte en Energie – Hoofdboodschappen

- We werken toe naar een **aardgasvrij** Maastricht 2050
- **Energie besparen en “Isoleren**, isoleren, isoleren” blijven belangrijke eerste stappen
- Vanaf 2035 zullen buurten **stapsgewijs van het aardgas afgaan**, maar dat doen we pas als we zeker weten wat het **aardgasalternatief** is, het tijdspad voor aanpassing van woningen en andere gebouwen realistisch is én het elektriciteitsnet in die buurt op orde is
- **We ontlasten het elektriciteitsnet door in te zetten op de realisatie van **warmtenetten** als aardgasalternatief, waarbij we gebruik maken van de rioolwaterzuiveringsinstallaties (RWZI's), beschikbare restwarmte van onze industrie (lokaal en regionaal via WZL) en de Maas als warmtebronnen**
- In 2030 zijn in alle 44 Maastrichtse buurten (inclusief de bedrijvenlocaties) gebiedsaanpakken gestart, om samen met de inwoners en ondernemers te komen tot een haalbare planning richting einddatum aardgas en duidelijkheid over aardgasalternatief
- We kijken specifiek naar de situatie van het **historische centrum** van Maastricht, omdat de route richting aardgasvrij en de beschikbaarheid van aardgasalternatieven ingewikkelder is
- We houden ook de opties open voor **andere aardgasalternatieven**, zoals waterstof voor de industrie en de inzet van groen gas
- We **ontwikkelen beleid** voor (batterij)opslag van elektriciteit en warmte, zodat we beschikbare warmtebronnen en lokaal opgewekte elektriciteit (beiden hebben we nodig) ook daadwerkelijk kunnen benutten.

- [Een klimaatneutrale stad | Gemeente Maastricht](#)
- [Transitievisie Warmte en Energie - vastgesteld door de gemeenteraad - 15-04-2025.pdf](#)

4 bedrijventerreinen Maastricht

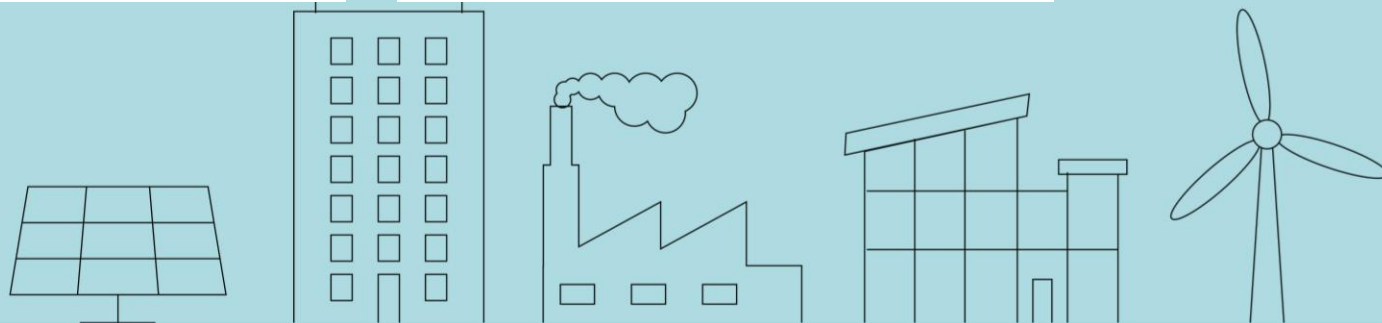
Maastricht:

- Aardgasvrij in 2050 → 44 wijken → in 2030 'n Wijkuitvoeringsplan
- 4 zijn bedrijventerreinen → Participatief ontwikkelen

- Beatrixhaven
- Randwyck/Maastricht-Zuid
- Bosscherveld
- Scharn-Noord

In het belang van:

- Goed ondernemersklimaat
- Behoud van arbeidsplaatsen



Gemeente Maastricht



**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**



**Energieakkoord
Maastricht.nl**



Verduurzamen bedrijven

Algemeen

Wat kunnen bedrijven doen?

- Steeds meer mogelijk



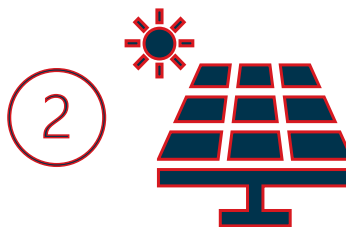
En we bieden hulp, we gaan hieraan trekken:

- Aanpak activiteiten
- Dienstenpakket



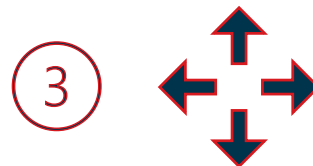
①

Energie besparen



②

Zonne-energie opwekken



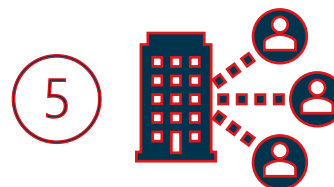
③

Verbruik verschuiven



④

Energie opslaan



⑤

Samenwerken



Gemeente Maastricht

Activiteiten tot nu toe – 2024



Ik licht er enkele toe

- Inventarisatie gebied: wat speelt er, wie is waarmee bezig?
- Initiatieven erg breed:
 - Netcongestie
 - Campusontwikkeling
 - Gezamenlijk laadplein
 - Verduurzaming door bedrijven, inclusief opwek
 - In beeld brengen nettopologie, warmtebronnen
 - Bijeenkomsten breed & in subgroepen, oproep tot deelname/delen energiegegevens
- Projectaanpak opgezet
- Verkenning energy hubs/samenwerkingen



Activiteiten tot nu toe – 2025



Ik licht er enkele toe

- Kansen voor:
 - Groeps Transportovereenkomsten (GTO's)
 - Warmte/koudenet (Energienet)
- Energie-inbreng in Campusontwikkeling:
 - Hoe ontwikkelen met netcongestie en met beeld toekomstig energiesysteem
- Uitbreiden netwerk/samenwerking, ism SIM-Randwyck:
 - Grootste deel nu benaderd, recent fietsrondje ca. 30 nieuwe betrokken



En verder

- Bijeenkomsten, ism SIM-Randwyck :
 - 22 okt update GGA Randwyck/Maastricht-Zuid, locatie Intratuin
 - Volgende ca. februari
- Verzamelen Energiegegevens:
 - Opnieuw opvragen
 - Ook leads voor directe benadering met hulp en verkennen behoefte
- Communicatie
- MEA-Akkoorden



Kom ik op terug



Dienstenpakket



Gemeente Maastricht



**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**



**Energieakkoord
Maastricht.nl**

Aan de slag met energie besparen, energie opwekken of voorbereiden op aardgasvrij?

Jouw gemeente heeft verschillende
specialisten die jou concreet
op weg helpen.

Doe mee!



Dienst	Toelichting	Voor wie?		
		Midden- en kleinbedrijf tot ca. 50 medewerkers	Middelgroot en groot bedrijf vanaf ca. 50 medewerkers	Maatschappelijke en culturele organisaties
 Gemeente Maastricht	Welke dienst past het beste bij jouw behoefte?			
Duurzaamheidsmakelaar	Maatwerkadvies en begeleiding van middelgrote bedrijven en instellingen bij de energietransitie. De focus ligt op jouw bedrijfsproces en -pand.		✓	✓
Gebiedsregisseur bedrijventerreinen	Deze analyseert jouw verbruik en plek in het elektriciteitsnetwerk en adviseert welke collectieve oplossingen er zijn.	✓	✓	✓
Laadinfra-specialist	Maatwerkanalyse en -advies op basis van jouw behoefte over hoe jouw wagenpark kan worden geëlektrificeerd en wat jouw laadbehoefte is.	✓	✓	✓
Logistiek makelaar	Maatwerkadvies over duurzame logistiek: minder en schonere kilometers voor het vervoer van je producten of het aanbod van jouw diensten.	✓	✓	✓
Subsidie verduurzaming kleine mkb'ers	Provinciale subsidie gericht op het ontzorgen van en advisering over verduurzaming van bedrijfsgebouw en -proces. Kijk op www.limburgbespaart.nl/mkb	✓		
MEA Maastrichts Energie Akkoord	Kennisnetwerk voor energie-intensieve /grote bedrijven en instellingen in Maastricht. Met externe expertise elkaar informeren, inspireren en helpen bij de energietransitie.		✓	

Dit dienstenaanbod is aan verandering onderhevig, net zoals er in de energietransitie voortdurend gekeken wordt naar nieuwe manieren van verduurzamen.

Welke dienst past het beste bij jouw behoefte? **We denken graag mee!**

Mail naar duurzaamondernemen@maastricht.nl en we bekijken samen wat het beste past in jouw situatie.

Voor meer tips en informatie kijk ook op www.gemeentemaastricht.nl/klimaatneutraal-bedrijven-en-ondernemers



Even de 2 andere gebieden:

- Beatrixhaven
- Bosscherveld



Gemeente Maastricht



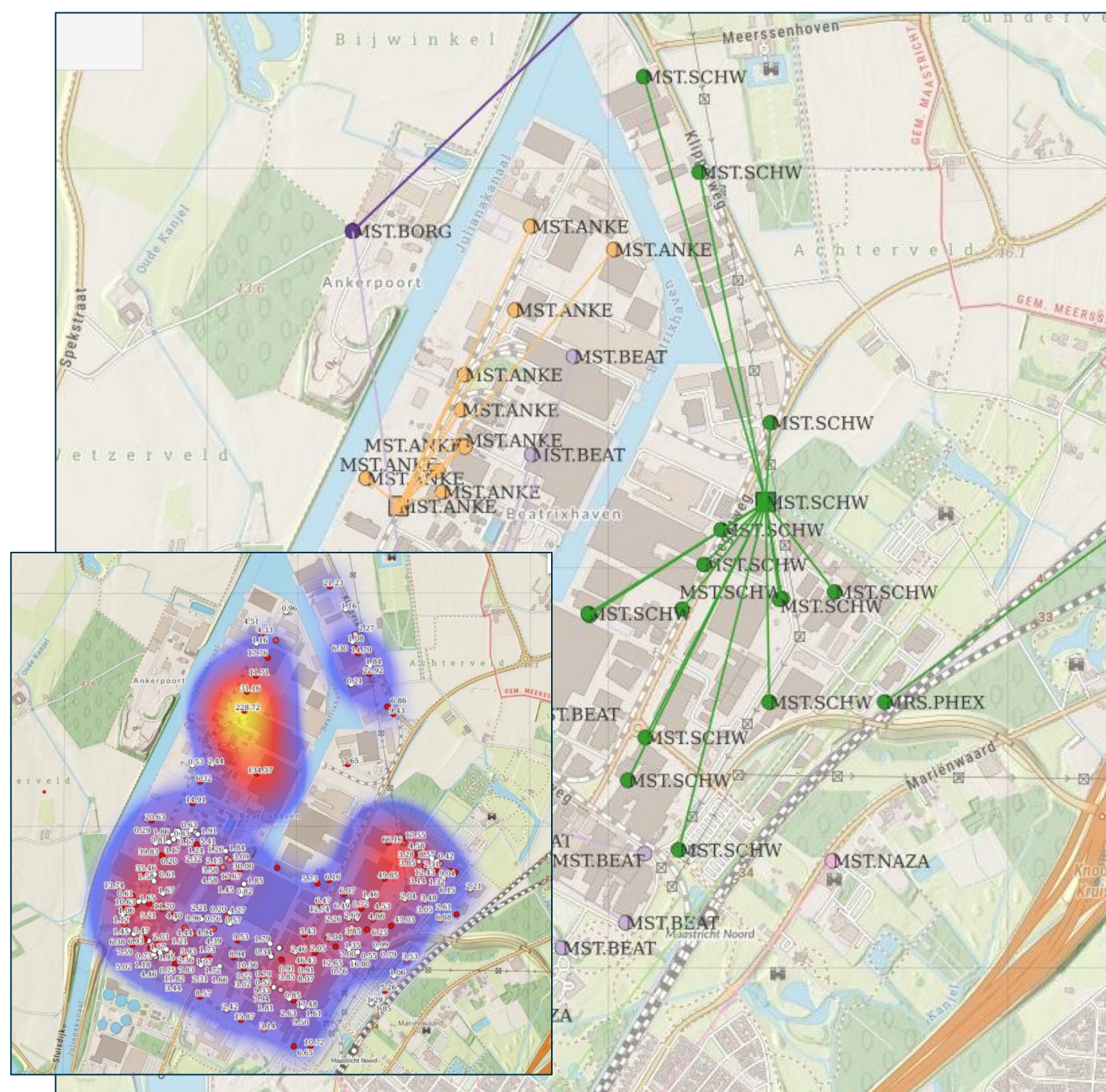
**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**



**Energieakkoord
Maastricht.nl**

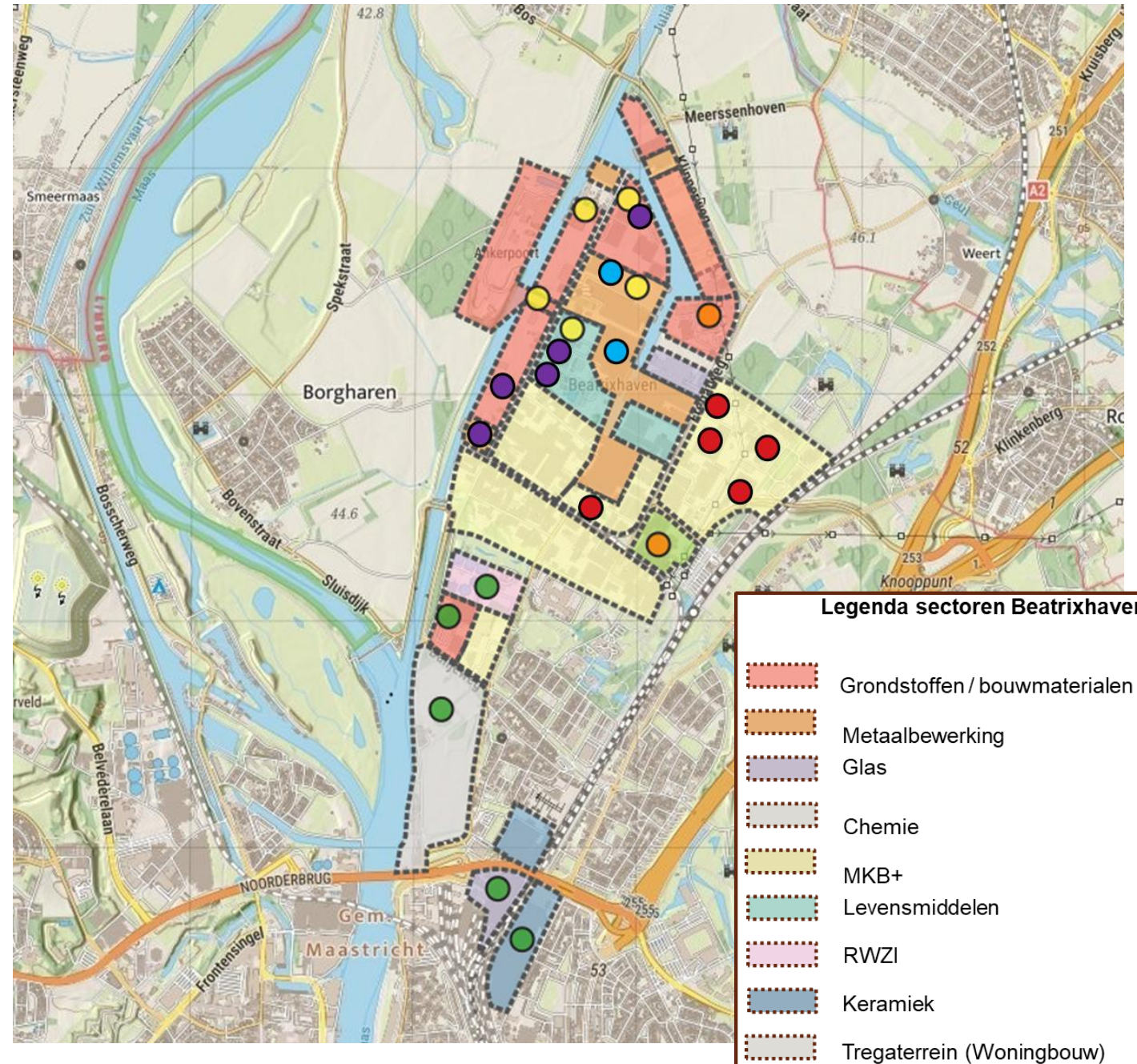
GA Beatrixhaven

- Steeds vollediger beeld van nettopologie, individuele optimalisatie en samenwerkingen
- Heatmap
- Zeer concrete casussen Elektrificatie Stadsbeheer, 3 GTO-clusters, 1 LUPEH-aanvraag en kansen groen gas
- Eerste aanzet tot Energievisie voor het bedrijventerrein



Samenwerking onderzocht:

- **Geel:** GTO Ankerkade -> 1 van de 10 pilots van Enexis Nederland.
- **Groen:** ontwikkeling Tregaterrein (warmtenet en zero-emissie bouw) en elektrificatie stadsbeheer Maastricht.
- **Oranje:** warmteuitwisseling en groen gas productie.
- **Blauw:** Steelport duurzaamheidsmaatregelen beitslijn.
- **Paars** en **Rood:** GTO clusters in wording.



GA Bosscherveld

- Initiatief vanuit 5 bedrijven
- Wens energiedelen:
- Energie Handels Platform, gedeelde opwek, opslag, Energie Management Systeem, kansen Lanakerveld, toevoegen waterkracht, warmte-uitwisseling
- LUPEH-aanvraag met veel kansen, iteratief richting kiezen voor deelprojecten



Inzoomen op Randwyck/Maastricht-Zuid:

- Campusontwikkeling
- Duurzaamheidsmakelaar
- Gebiedsregisseur/GTO-kansen
- Warmtenet



Gemeente Maastricht



**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**



**Energieakkoord
Maastricht.nl**

Campusontwikkeling

- Maart 2025 Integraal Businessplan opgeleverd, Masterplan is daarvan onderdeel, met 2 aspecten:
 - Economisch programma
 - Ruimtelijke invulling
- Ter kennisgeving aangenomen, mooie stip aan de horizon
- Vervolgopdracht is onderzoek op welke wijze invulling
- Moet leiden tot SOK:
 - Welke onderdelen te realiseren, in welk tijdspad
 - Wie aan de lat voor welke kosten & investeringen
- Energie:
 - Opwek toevoegen & samenwerken in Gesloten Distributie Systeem (GDS)
 - Verkenning warmte/koudenet vanuit RWZI



Maastricht Campus 2026-2035

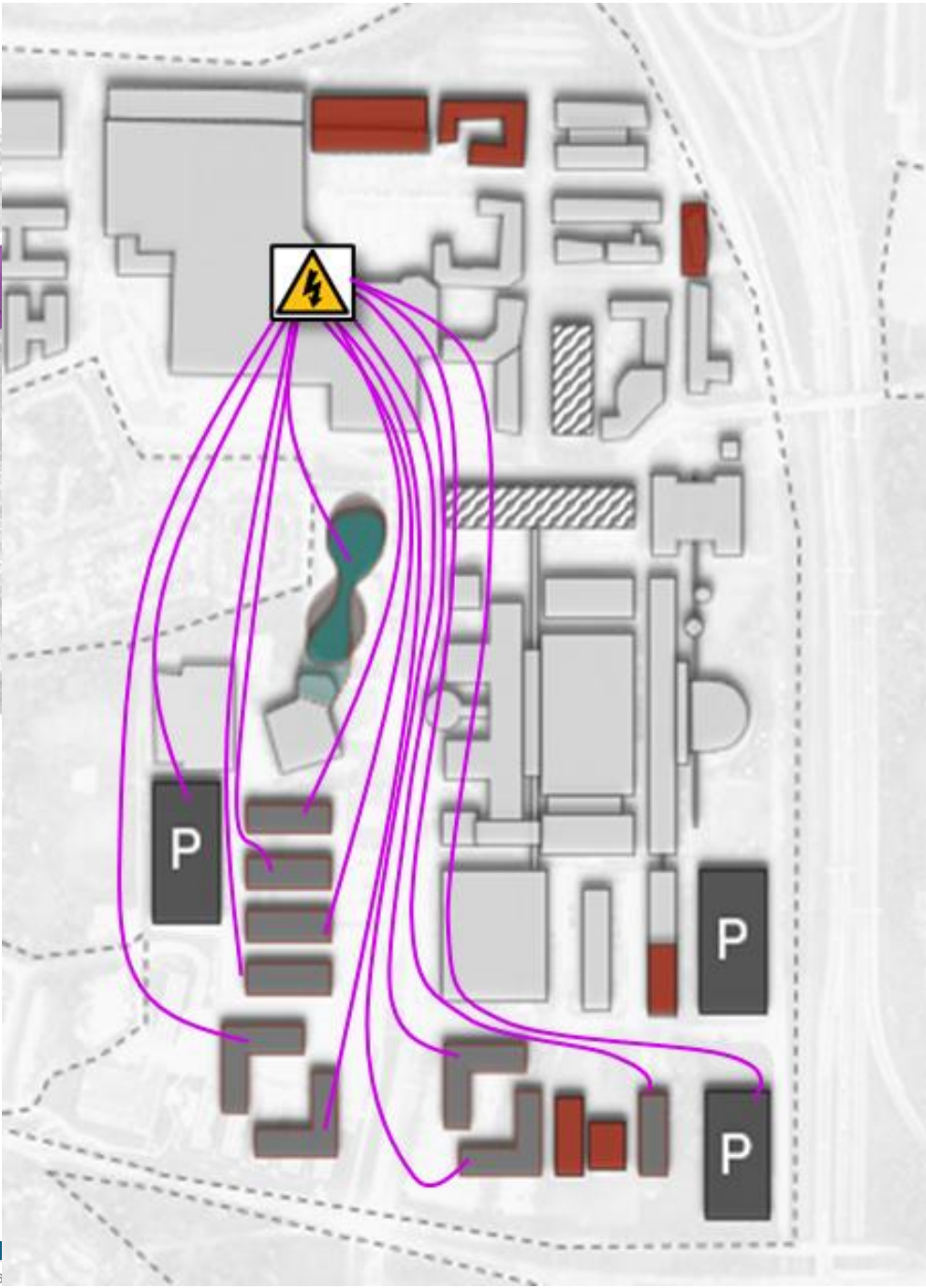
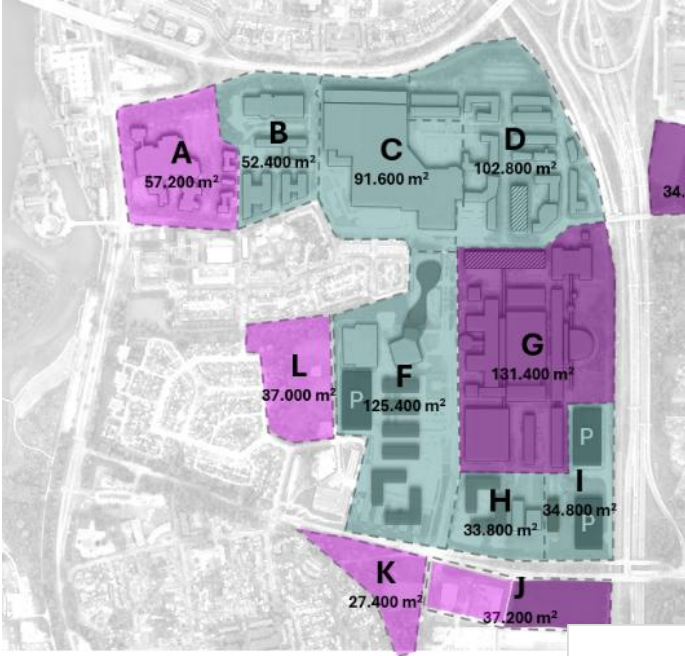
Integraal businessplan voor de doorontwikkeling van de campus



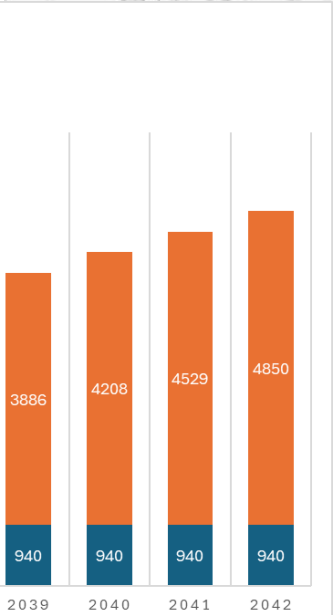
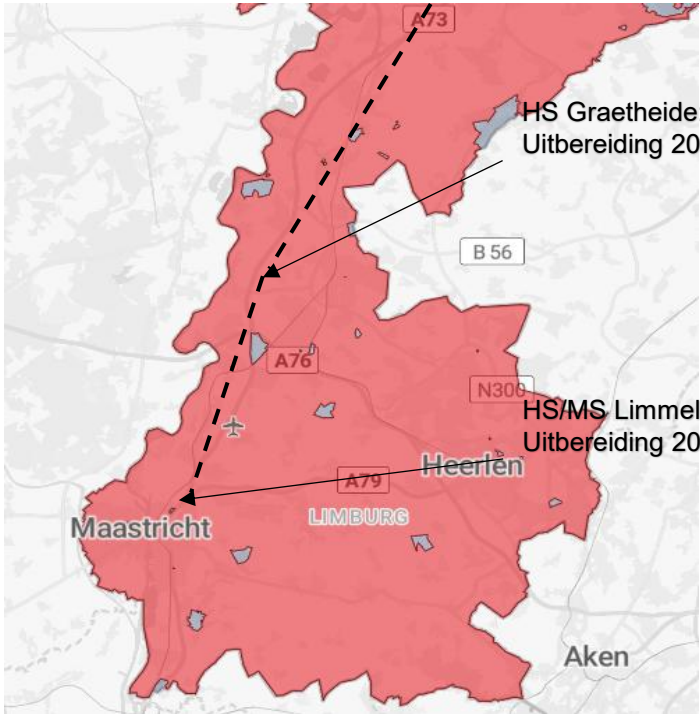
Hier ga je iets van zien, bv:

- Nieuwe laboratoria, cleanrooms, kantoren, studentenhuisvesting, ontmoetingsruimte
- Groene Loper
- Parkeren

Vastgoedprogramma campusontwikke



Tot 2032 geen uitbreiding via openbaar net



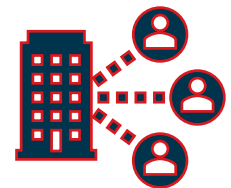
Duurzaamheidsmakelaar

- Eerst alles áchter de meter
- Pand: isolatie, verwarming, koeling
- Bedrijfsproces; meten = weten, efficiency, besturing, energie-management, opwek, opslag
- Expert → vreemde ogen
- Omgeving?



Gebiedsregisseur



-  **Energie besparen**
-  **Zonne-energie opwekken**
-  **Verbruik verschuiven**
-  **Energie opslaan**
-  **Samenwerken**



Gebiedsregisseur

- 32 klantstations (E) gevestigd
- Groter aantal grootverbruikers
- GGA wil ze allemaal in kaart brengen
- 22 locaties volmacht afgegeven voor het delen van energiedata en ontvangen hulp van de Gemeente

We werken bv al met:

- Medtronics, Maxtrans/Overslagbedrijf A2, Intratuin/GOBO Logistics/Hanos, Nora Biscuits
- Mooie kansen voor samenwerking



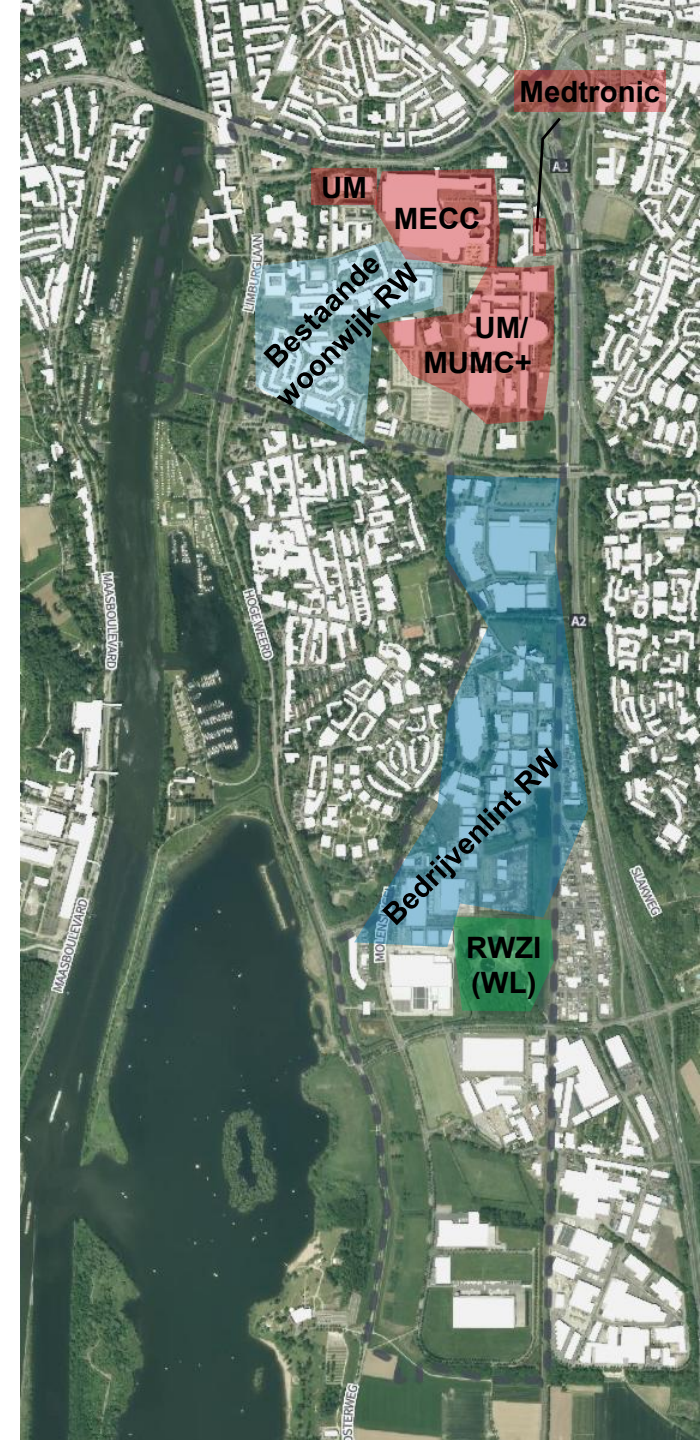
Warmtenet Randwyck - Aanjagen



- Bron & 3 mogelijke grotere afnemers, technische partij, RVO, gemeente
- Inventarisatie warmte en koude behoefte en aanbod uitgevoerd
- Verkennend gesprek feb, workshop mei, handen op elkaar
- Belangen & rollen
- Warmteontwikkelaar aangesteld
- LUPEH-subsidieaanvraag
- Plan, Projectorganisatie, Intentieovereenkomst
- Later aanhaken andere partijen

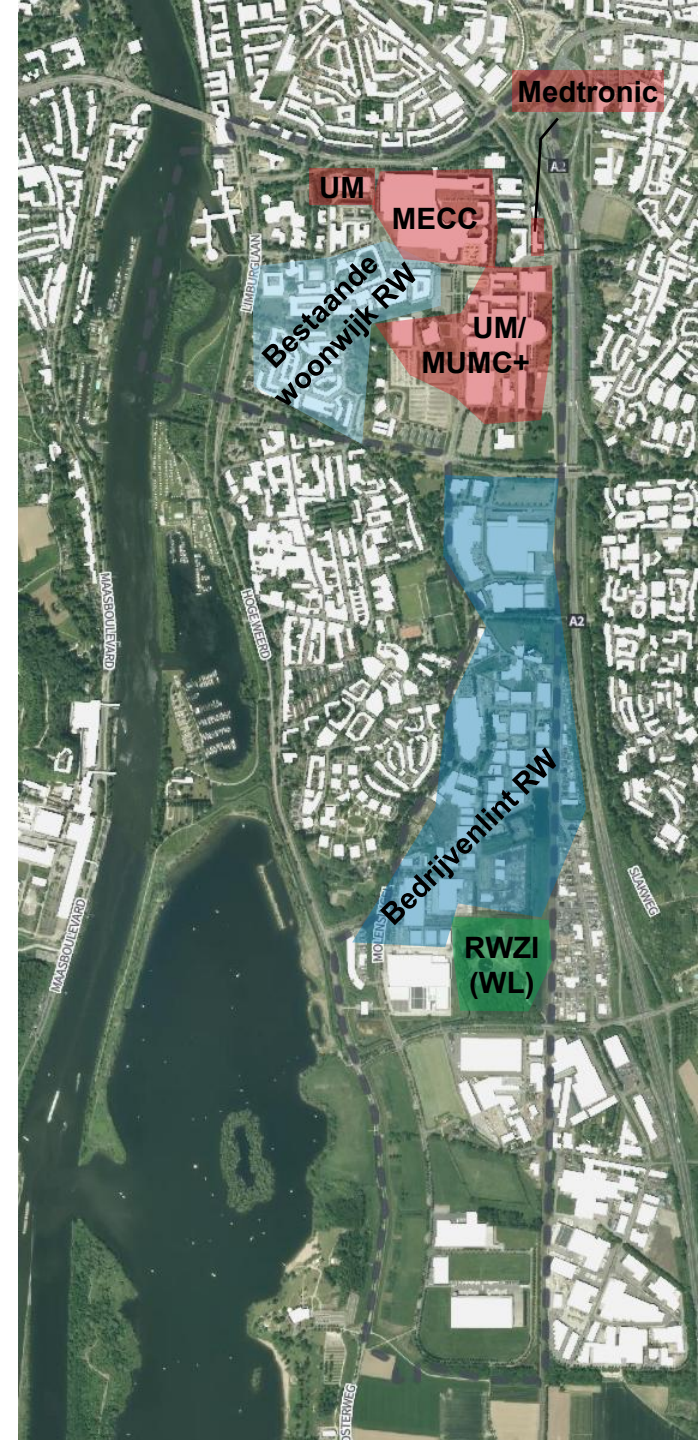
Energienet Randwyck

- Subsidieaanvraag LUPEH ingediend (loopt)
- Inventarisatie gestart verbruik (stoom, water, warmte, elektriciteit) & mogelijkheden opwek, opslag, delen
- Uitwerken opties in 3 blokken:
 - deelnemers energienet Randwyck (MECC, Medtronic, MUMC+, UM en WL),
 - bedrijvenlint Randwyck
 - bestaande woonwijk RW
- Drie varianten Thermische Energie Afvalwater (RWZI):
 - & individuele warmte-oplossingen – iedereen eigen warmtepomp;
 - & collectieve warmte-oplossingen – lage temperatuur warmte;
 - beide + opslag en opwekking, meerdere temperaturen.



Energienet Randwyck

- Warmte & Vermogen RWZI op zichzelf te weinig
 - daarom onderzoek naar extra mogelijkheden opwekking & opslag:
- Opwekking: zon-thermie kansrijk, dan minder elektrisch vermogen nodig
- Bevindingen af te stemmen met huidige betrokkenen
- Rapportage in november, mogelijkheden, inschatting van haalbaarheid obv kengetallen



Steeds nieuwe vormen van samenwerking:



Gemeente Maastricht



**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**

Voordelen EHP

- Ondernemers en bewoners kunnen aan hun burens leveren
- Energie is duurzaam en blijft lokaal
- Kostenbesparing door slimme oplossingen
- Minder impact van exogene factoren
- Mogelijkheid tot betaalbare, lokale, duurzame energie voor iedereen.
- Voorstel L4L, schaduwwerking EHP Maastricht, interesse?



- Contractvormen:
 - Capaciteitsbeperkend contract
 - Blokstroom
 - ...
- Flexibiliteit
 - Ja, congestie
 - Maar samen kijken naar wat kan wél



Bij u thuis

Voor uw bedrijf



Aansluitingen

Netcapaciteit

Energietransitie

Storingen

[Zakelijk](#) > [Netcapaciteit](#) > Onze flexibiliteitsoplossingen

Flexibiliteitsoplossingen: nieuwe energiekansen voor uw bedrijf

Wilt u uitbreiden of groeien met uw bedrijf, maar loopt u tegen de grenzen van het volle energienet aan? Of heeft u juist transportcapaciteit over waar andere bedrijven gebruik van kunnen maken tegen een financiële vergoeding? Onze flexibiliteitsoplossingen helpen om de ruimte op het net zo efficiënt mogelijk te gebruiken. Bent u benieuwd of er een flexibiliteitsoplossing is die aansluit bij uw situatie? Gebruik dan de filters hieronder om de mogelijkheden te ontdekken.

Energiegemeenschap

Energy Hub (fysieke samenwerking)

- Hoofddoel: bedrijven handelingsperspectief geven in tijden van netcongestie
- Aanleiding: vol stroomnet, te weinig beschikbaarheid over elektriciteit.



NOS Nieuws • Woensdag 8 juni, 19:48 • Aangepast woensdag 8 juni, 21:28

Stroomnetwerk Limburg en N-Brabant vol, nieuwe bedrijven niet aangesloten

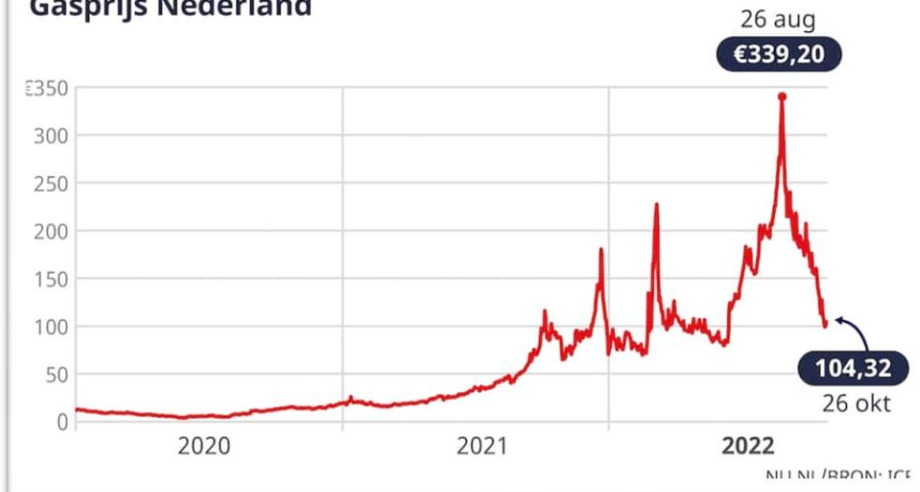
Er komt een voorlopige stop voor nieuwe bedrijven die een aansluiting willen op het net voor zowel de afname als het opwekken van elektriciteit in Noord-Brabant en Limburg. Ook bestaande bedrijven krijgen hiermee te maken, als zij een zwaardere aansluiting willen. Dat kondigt landelijk netbeheerder Tennet aan.



Energiehandelsplatform (administratieve samenwerking)

- Hoofddoel: het realiseren van duurzame en betaalbare energie voor de lokale gemeenschap (burgers en bedrijven).
- Aanleiding: Exogene factoren (zoals geopolitiek, COVID-pandemie) die toegang tot betaalbare energie in gevaar brengen.

Gasprijs Nederland



Hoe verder?



Gemeente Maastricht



**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**

Samen ontwikkelen Routekaart Randwyck/Maastricht-Zuid



Routekaart energietransitie Beatrixhaven

Visie en strategie 2030 en 2050

Gemeente Maastricht | 18-03-2025 **CONCEPT**



Verduurzamen bedrijventerreinen

[Home](#) > [Ondernemen](#) > [Duurzaam ondernemen](#) > [Verduurzamen bedrijventerreinen](#)



Luister ▶

Samen met onze partners zijn we bezig met het verduurzamen van bedrijventerreinen. Dat is nodig. Willen we tenminste als stad in 2050 aardgasvrij zijn. Zo denken we bijvoorbeeld na over andere energiebronnen dan aardgas, zoals elektriciteit. We denken ook na over duurzaam vervoer en over uitdagingen die we tegenkomen.

Ondernemer op een bedrijventerrein? Deel uw gegevens

Bent u ondernemer op een bedrijventerrein in Maastricht? Dan is het belangrijk dat u zich aansluit bij onze gebiedsgerichte aanpak, zodat we u tijdig kunnen informeren over actuele ontwikkelingen met het lokale energiesysteem op het bedrijventerrein. Daarom vragen we of u uw contact- en energiegegevens met ons wil delen. Hoe meer bedrijven hun gegevens delen, hoe slimmer we ons kunnen voorbereiden op de toekomst via het anders opwekken, gebruiken, opslaan of delen van energie.

Deel uw contact- en energiegegevens



☐ Ja

☐ Nee

Energiegegevens

Aardgas in m3 2022

2023

Elektriciteit in kWh 2022

2023

Enexis aansluitcapaciteit (Elektriciteit)

Enexis Gecontracteerd Transport Vermogen (GTV, Elektriciteit)

Heeft uw bedrijf bij Enexis extra Gecontracteerd Transport Vermogen (GTV aangevraagd)? *

☐ Ja ☐ Nee

In gesprek



Gemeente Maastricht



**Zuid-Limburg
Bereikbaar.nl**

In gesprek

- *Waar ben je mee bezig?*
- *Heb je wensen & ideeën?*

